

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО  
ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД)  
№ 12/4 по улице Таежная в городе Югорске**

г. Югорск

"05" марта 2018 г.

С «03» марта 2018г. по «05» марта 2018г. по адресу: г. Югорск, ул. Таежная, дом 12/4 было проведено общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициаторов общего собрания выступила собственник жилого помещения № 12 Бодягина Марина Николаевна.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «05» марта 2017г. в 18 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён членом счетной комиссии Мальцевой Натальей Викторовной.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 1298,8 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 717,6 кв. м, что составляет 55,2% голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

**1. По вопросу избрания председателя собрания собственника жилого помещения № 12 Бодягиной Марины Николаевны, секретаря собрания Ефименко Вадима Владимировича**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За **84,4%** Против \_\_\_\_\_ 13,8% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 1,8% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**2. Избрать членов счетной комиссии: Мальцеву Наталью Викторовну.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За **84,4%** Против \_\_\_\_\_ 13,8% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 1,8% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**3. Определить порядок подсчета голосов собственников - количество голосов каждого собственника отдельного помещения определяется исходя из расчета, что 1 голос каждого собственника соответствует 1 метру общей площади принадлежащего ему помещения.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За **84,4%** Против \_\_\_\_\_ 13,8% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 1,8% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**4. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 84,4% Против \_\_\_\_\_ 15,6% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 0% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**5. Выбрать управляющую организацию ООО «Прогресс 86», утвердить предлагаемый перечень работ и стоимость управления и содержания общего имущества МКД – 30 руб. за 1м2 общей площади помещения.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 84,4% Против \_\_\_\_\_ 15,6% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 0% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**6. Установить срок, на который заключается договор управления МКД – 5 лет.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 84,4% Против \_\_\_\_\_ 15,6% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 0% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**7. Утвердить порядок оформления протоколов общих собраний в соответствии с требованием приказа Минстроя России № 937/пр.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 84,4% Против \_\_\_\_\_ 13,8% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 1,8% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**8. Выбрать место размещения информации о проведении общего собрания собственников МКД и о принятом решении – на информационных стендах.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 84,4% Против \_\_\_\_\_ 13,8% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 1,8% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

9. Определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – в офисе управляющей организации.

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 84,4% Против 13,8% Воздержался 1,8%

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 25 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_  М.Н. Бодягина

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_  В.В. Ефименко

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_  Н.В. Мальцева